



EFFEKTIVISERING I RINGGÅRDEN



EFFEKTIVISERING

BAGGRUND FOR AT TALE OM EFFEKTIVISERING

To politiske aftaler om effektivisering af den almene sektor

- Aftale 1: I perioden 2014-2020 skal der effektiviseres for 1,5 mia. kr.
- Aftale 2: I perioden 2021-2026 skal der effektiviseres for 1,8 mia. kr., hvoraf 0,3 mia. kr. skal komme fra energieffektiviseringer.

Effektivisering og god almen ledelse går hånd i hånd, når vi synliggør, hvad vi bruger pengene på og fastlægger niveau for udgifterne.

Som værktøj til effektivisering er der udviklet en benchmark model, der for hver afdeling viser, hvor meget den bør kunne effektiviseres. Det indgår direkte i styringsdialogen.

EFFEKTIVISERING

FORDELING PÅ BENCHMARKKONTI

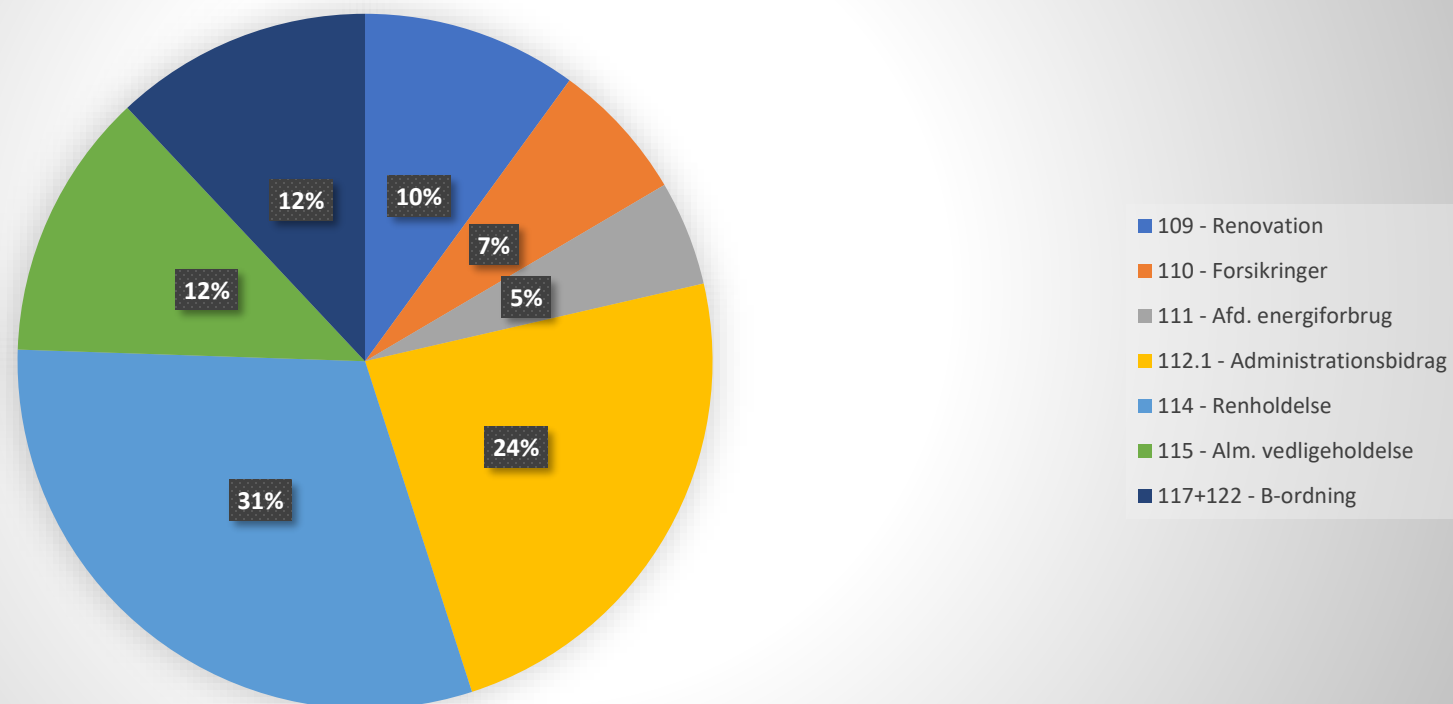
Kontonr.	Specifikation
109	Renovation
110	Forsikringer
111	Energiforbrug
112.1	Administrationsbidrag
114	Renholdelse
115	Vedligeholdelse
117+121+ 122	Istandsættelse ved fraflytning; nettoudgift plus henlæggelser

Dette er en del af styringsrapporten og kommunens tilsyn.

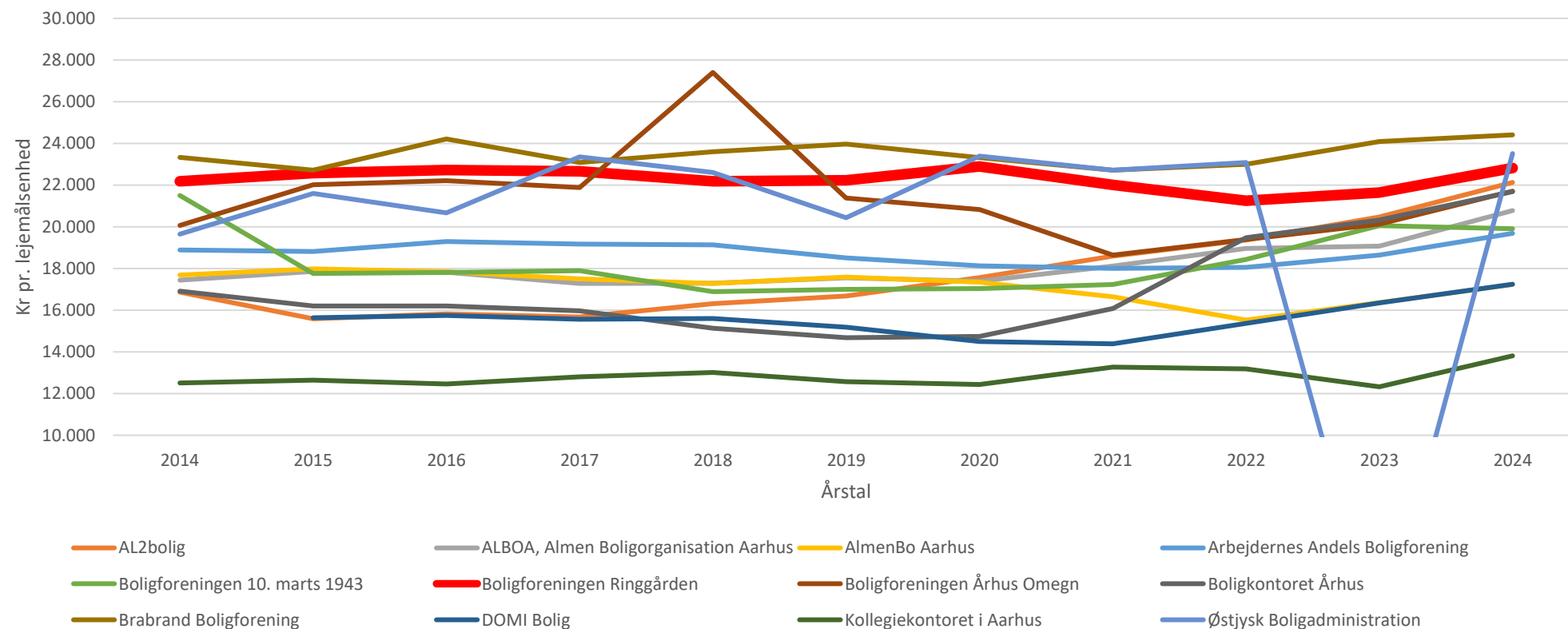
EFFEKTIVISERING

FORDELING PÅ BENCHMARKKONTI

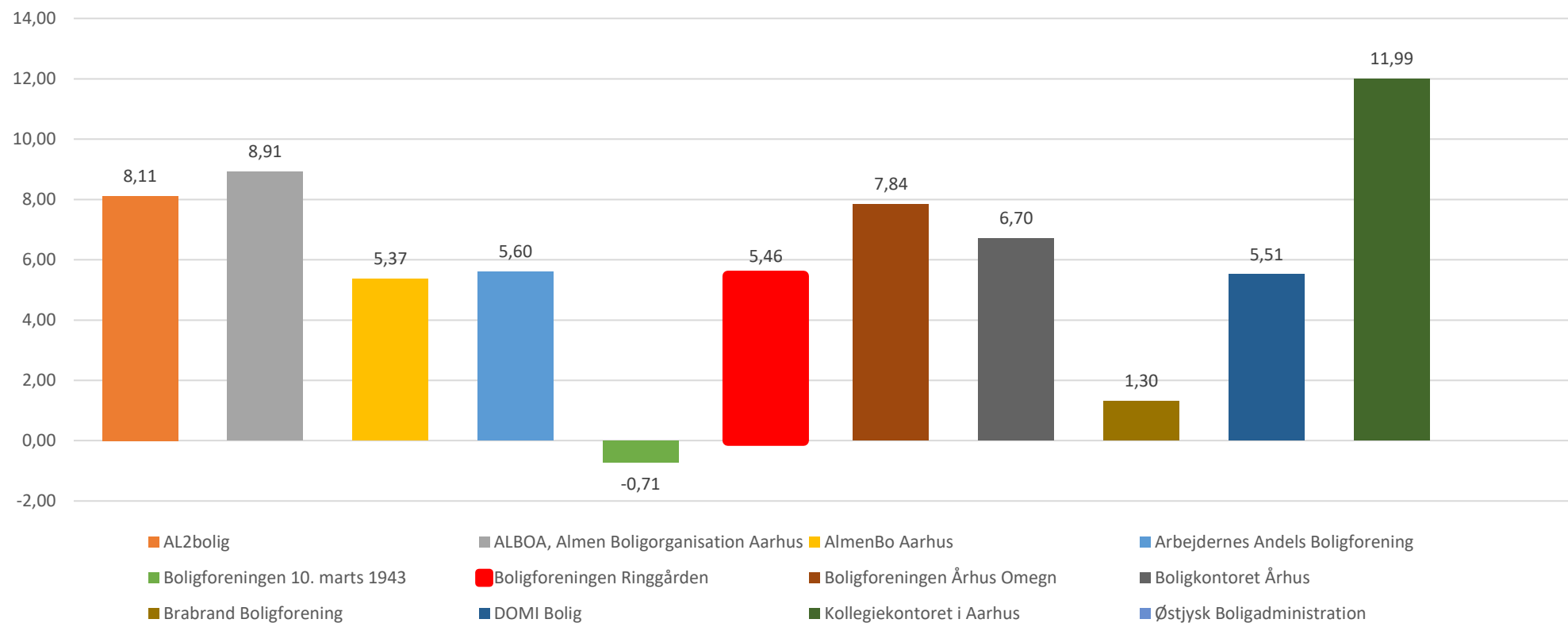
Procentvisfordeling af benchmarkkonti 2024
Boligforeningen Ringgården

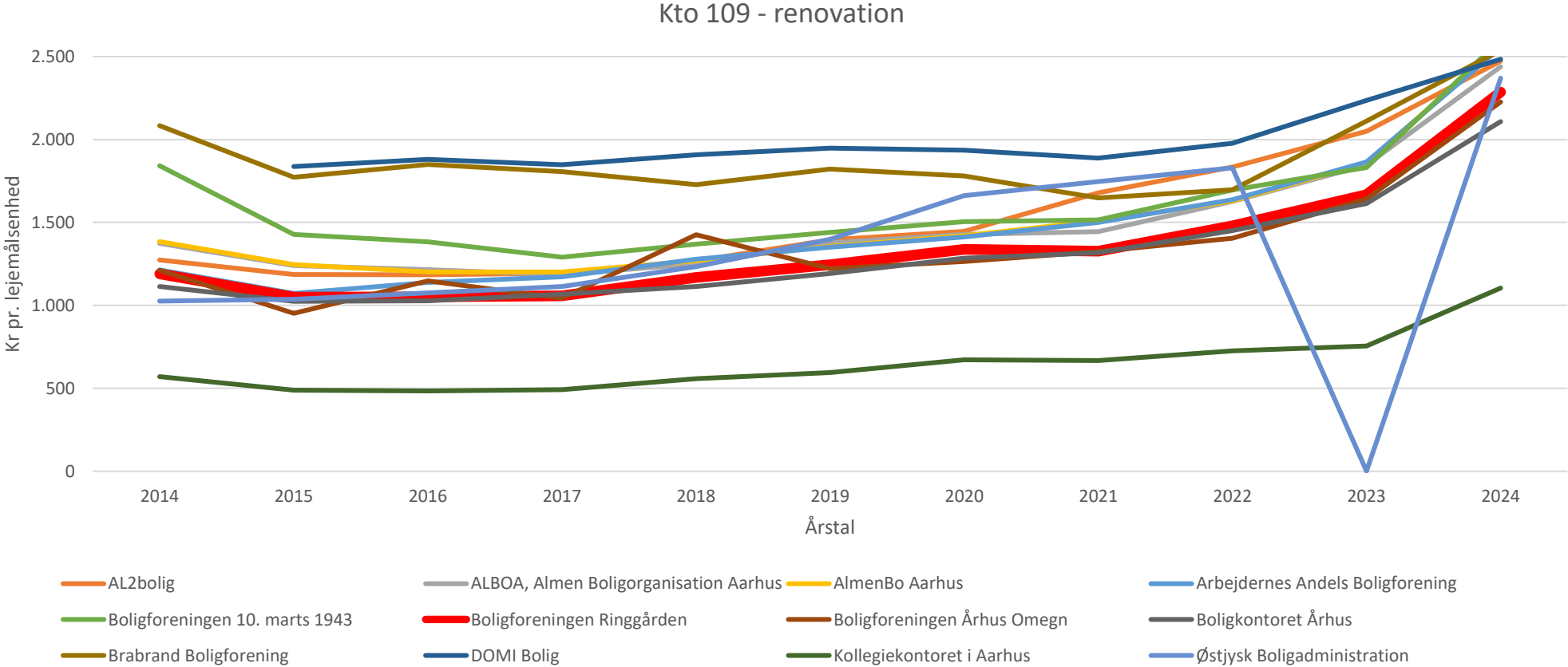


Benchmarkkonti samlet

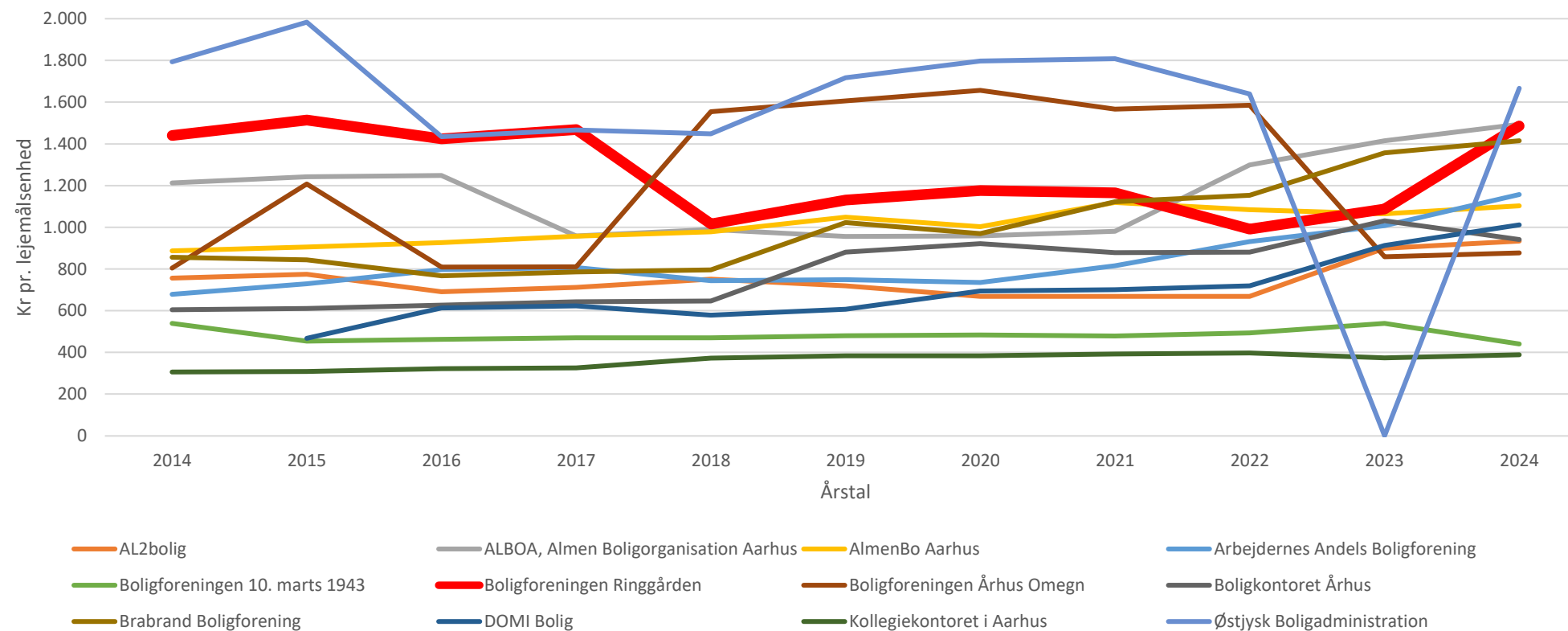


Procentvis udvikling det seneste år

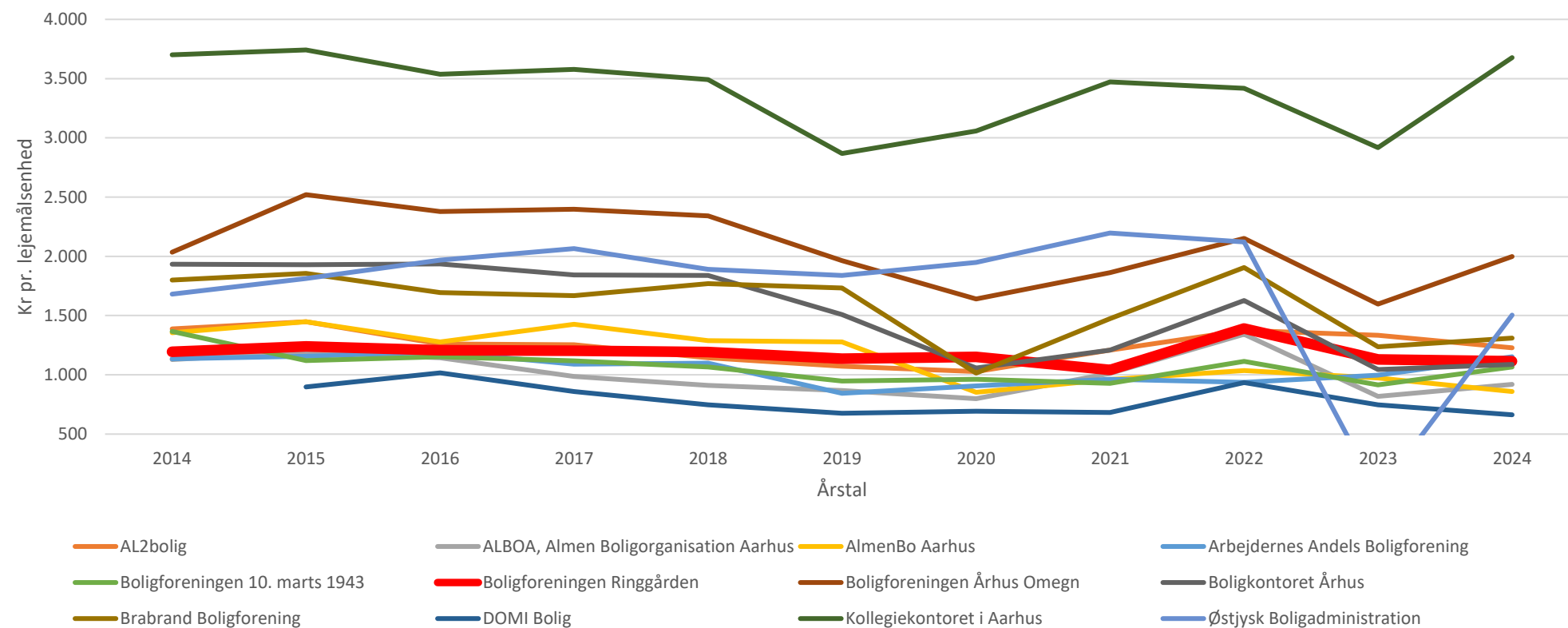




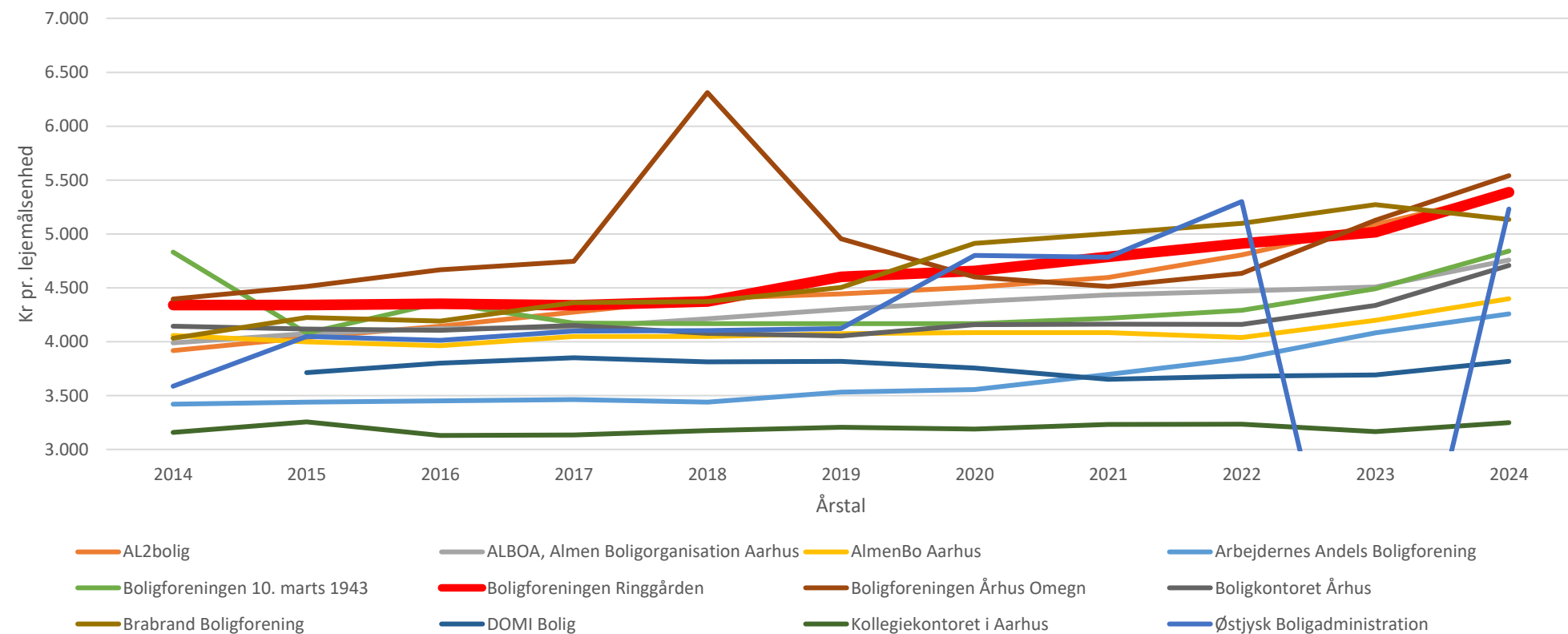
Kto 110 - forsikringer



Kto 111 - afdelingernes energiforbrug

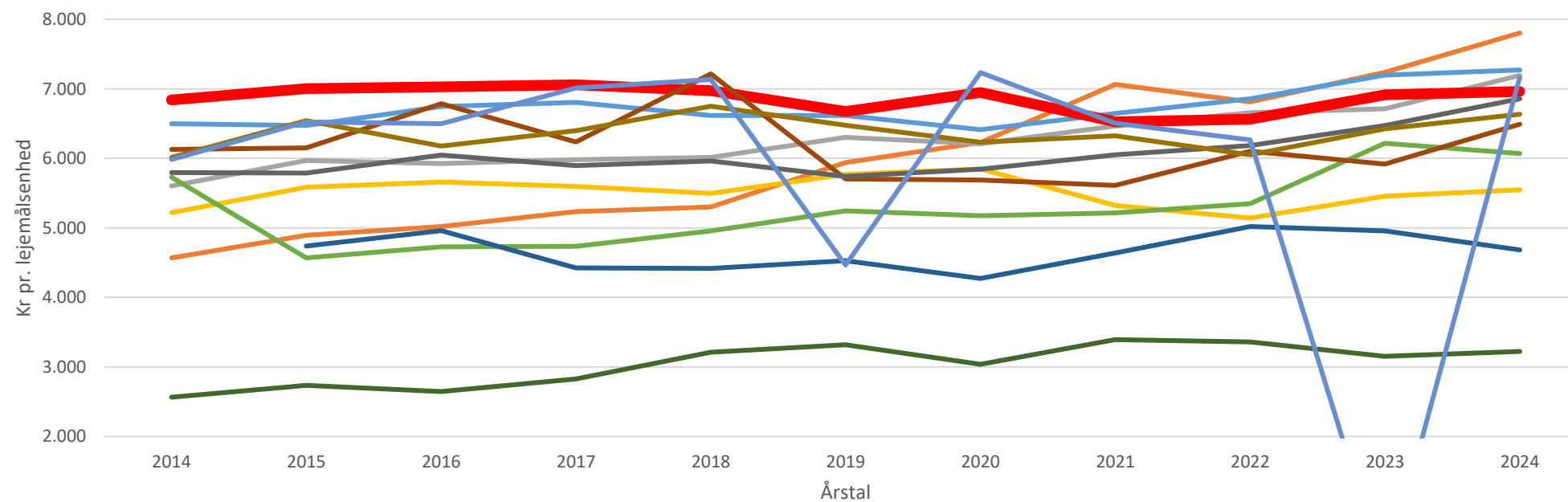


Kto 112.1 - administrationsbidrag



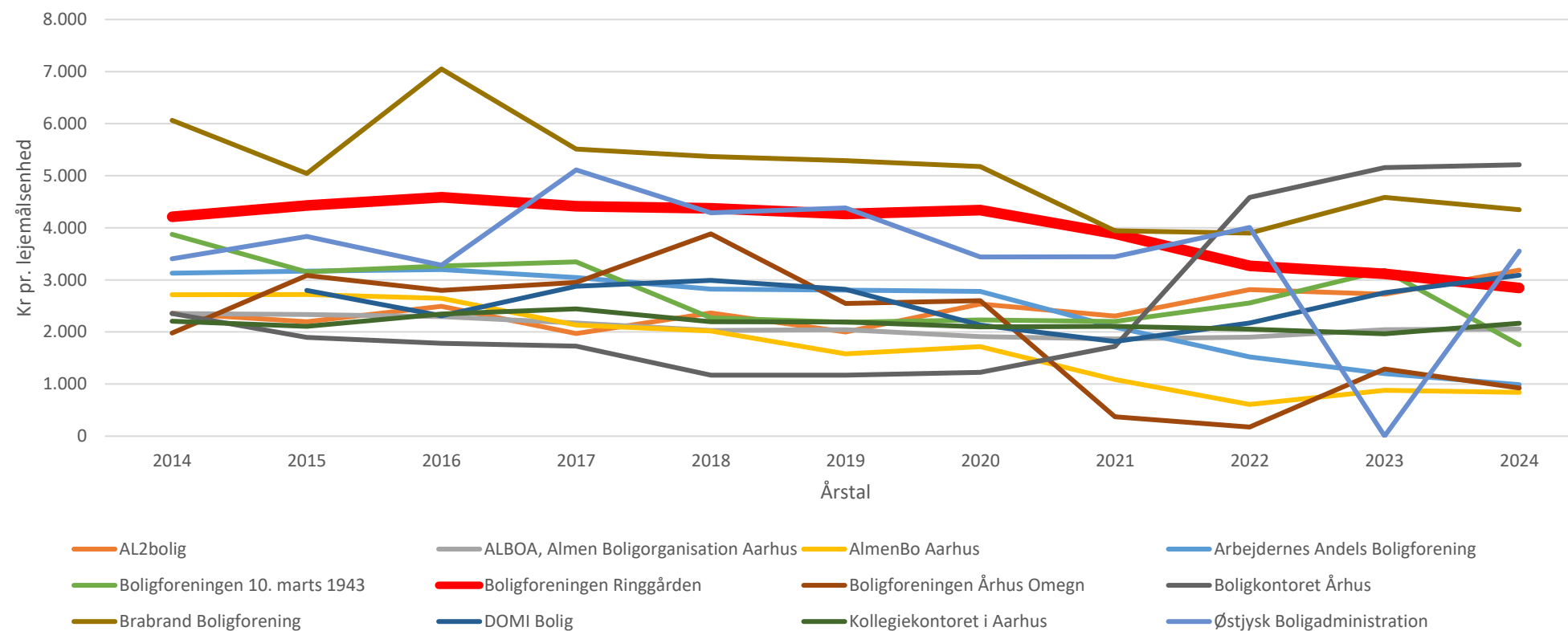


Kto 114 - renholdelse



- AL2bolig
- Boligforeningen 10. marts 1943
- Brabrand Boligforening
- ALBOA, Almen Boligorganisation Aarhus
- Boligforeningen Ringgården
- DOMI Bolig
- AlmenBo Aarhus
- Boligforeningen Århus Omegn
- Kollegiekontoret i Aarhus
- Arbejdernes Andels Boligforening
- Boligkontoret Århus
- Østjysk Boligadministration

Kto 115 - almindelig vedligeholdelse



Kto 117, 121 og 122 - indvendig vedligeholdelse

